

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	OBSTOJEČ KULTURNI DOM
kratak opis objekta	Odstranitev obstoječega kulturnega doma na zemljišču s parc. št. 10/15, 10/8, 135/3, vse k.o. 2206 - Log pod Mangartom.
klasifikacija po CC-si	1261000 Stavbe za kulturo in razvedrilo

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
glavni objekt	Da	
vrsta gradnje	odstranitev celotnega objekta	
zahtevnost objekta	Manj zahteven	
požarno zahteven objekt	Ne	
univerzalna graditev in uporaba objekta	Ne	

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	19,0 x 12,9 m
najvišja višinska kota (n.v.)	649,20 m
višinska kota pritličja (n.v.)	641,34 m
najnižja višinska kota – kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	641,34 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	7,86 m

POVRŠINE IN PROSTORNINE

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	170,20 m ²
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	177,20 m ²
bruto tlorisna površina	300,50 m ²
bruto prostornina	2.103,50 m ³

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd	/
etažnost	P+1
fasada	kontakna bela

oblika strehe	simetrična dvokapnica
naklon (v stopinjah)	30,00
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Vrsta strokovne podlage	Dodatne strokovne podlage
-------------------------	---------------------------

GRADBENA PARCELA

velikost gradbene parcele m² 1.407,00

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k.o.	parc. št.	parcela m ²	območja gradbene parcele m ²
2206 LOG POD MANGARTOM	10/14	448,00	448,00
2206 LOG POD MANGARTOM	10/15	571,00	571,00
2206 LOG POD MANGARTOM	10/8	152,00	152,00
2206 LOG POD MANGARTOM	135/3	236,00	236,00

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

k.o.	parc. št.	odmik v m
2206 LOG POD MANGARTOM	134/2	0,30
2206 LOG POD MANGARTOM	10/2	6,30
2206 LOG POD MANGARTOM	10/1	8,00
2206 LOG POD MANGARTOM	135/2	5,40
2206 LOG POD MANGARTOM	712/61	5,40
2206 LOG POD MANGARTOM	10/13	7,10

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	NOV KULTURNI DOM
kratak opis objekta	Novogradnja kulturnega doma na zemljišču s parc. št. 10/15, 10/8, 135/3, vse k.o. 2206 - Log pod Mangartom.
klasifikacija po CC-si	1261000 Stavbe za kulturo in razvedrilo

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
-----	------------------------	---------

glavni objekt Da
vrsta gradnje novogradnja - novozgrajen objekt

zahtevnost objekta Manj zahteven
požarno zahteven objekt Ne
univerzalna graditev in uporaba objekta Ne

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno) 19,50 x 14,10 m
najvišja višinska kota (n.v.) 650,30 m
višinska kota pritličja (n.v.) 641,50 m
najnižja višinska kota – kota tlaka najnižje etaže (n. v.) 641,50 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote) 8,80 m

POVRŠINE IN PROSTORNINE

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem 233,70 m²
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti 242,50 m²
bruto tlorisna površina 352,60 m²
bruto prostornina 1.259,10 m³

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

število stanovanjskih enot (stavbe) /
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd /
etažnost P+1
fasada kontaktna bela, zatrepi obloženi z
lesom
oblika strehe sestavljena streha iz dveh
simetričnih dvokapnic, ter ravna streha nad manjšim delom objekta
naklon (v stopinjah) 45,00
število parkirnih mest v stavbi /
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi /
drug podatek, zahtevan v PA /

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Vrsta strokovne podlage	Dodatne strokovne podlage
Zagotavljanje mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evrokodov
Požarna varnost v stavbah	TSG požarna varnost v stavbah
Nizkonapetostne električne inštalacije	TSG nizkonapetostne električne inštalacije
Zaščita pred delovanjem strele	TSG zaščita pred delovanjem strele

Učinkovita raba energije	TSG učinkovita raba energije
Zaščita pred hrupom v stavbah	TSG zaščita pred hrupom v stavbah

GRADBENA PARCELA

velikost gradbene parcele m² 1.407,00

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k.o.	parc. št.	parcela m ²	območja gradbene parcele m ²
2206 LOG POD MANGARTOM	10/14	448,00	448,00
2206 LOG POD MANGARTOM	10/15	571,00	571,00
2206 LOG POD MANGARTOM	10/8	152,00	152,00
2206 LOG POD MANGARTOM	135/3	236,00	236,00

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

k.o.	parc. št.	odmik v m
2206 LOG POD MANGARTOM	135/2	5,40
2206 LOG POD MANGARTOM	10/11	8,10
2206 LOG POD MANGARTOM	134/2	4,10
2206 LOG POD MANGARTOM	712/61	5,40
2206 LOG POD MANGARTOM	10/2	4,70

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	Oporni zid 1
kratak opis objekta	Oporni zid na SZ strani objekta ob meji s sosednjim zemljiščem s parc. št. 134/2, Log pod Mangartom.
klasifikacija po CC-si	2420500 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev
glavni objekt	Ne
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	Manj zahteven
požarno zahteven objekt	Ne
univerzalna graditev in uporaba objekta	Ne

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina 3,50 m
širina 0,30 m
globina / m
dolžina 47,20 m
nosilni razpon / m
bruto tlorisna površina / m²
bruto prostornina / m³

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Vrsta strokovne podlage	Dodatne strokovne podlage
Zagotavljanje mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evrokodov

GRADBENA PARCELA

velikost gradbene parcele m² 1.407,00

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k.o.	parc. št.	parcela m ²	območja gradbene parcele m ²
2206 LOG POD MANGARTOM	10/14	448,00	448,00
2206 LOG POD MANGARTOM	10/15	571,00	571,00
2206 LOG POD MANGARTOM	10/8	152,00	152,00
2206 LOG POD MANGARTOM	135/3	236,00	236,00

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

k.o.	parc. št.	odmik v m
2206 LOG POD MANGARTOM	134/2	0,60

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta Oporni zid 2
kratak opis objekta Oporni zid ob bočnih parkiriščih ob dostopni cesti.
klasifikacija po CC-si 2420500 Objekti za preprečitev zdrsa in ograditev

glavni objekt Ne
vrsta gradnje novogradnja - novozgrajen objekt

zahtevnost objekta Manj zahteven
požarno zahteven objekt Ne
univerzalna graditev in uporaba objekta Ne

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina 3,50 m
širina 0,30 m
globina / m
dolžina 17,80 m
nosilni razpon / m
bruto tlorisna površina / m²
bruto prostornina / m³

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Vrsta strokovne podlage	Dodatne strokovne podlage
Zagotavljanje mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evrokodov

GRADBENA PARCELA

velikost gradbene parcele m² 1.407,00

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k.o.	parc. št.	parc. m ²	območja gradbene parcele m ²
2206 LOG POD MANGARTOM	10/14	448,00	448,00
2206 LOG POD MANGARTOM	10/15	571,00	571,00
2206 LOG POD MANGARTOM	10/8	152,00	152,00
2206 LOG POD MANGARTOM	135/3	236,00	236,00

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

k.o.	parc. št.	odmik v m
2206 LOG POD MANGARTOM	10/10	5,60

2206 LOG POD MANGARTOM	10/11	5,60
------------------------	-------	------

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI IN STAVBNIH PRAVIC

velikost gradbene parcele m² 0,00

katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²	vrsta pravice
-------------------	-----------	------------------------	---	---------------

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine) Na gradbeni parceli se bo uredilo 8 novih parkirnih mest (skupaj 10 PM) in asfaltirane manipulativne površine.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem) Ob kulturnem domu bo urejena dostopa ploščad in podobne utrjene površine.

površine raščenege dela Raščene površine se ohranja v čim večji meri.

ostale ureditve